

RANONKELLAAN



Beste bewoners van de Ranonkellaan,

Gemeente Ede en Woonstede willen onderzoeken of de Ranonkellaan betaalbaar aardgasvrij gemaakt kan worden. Dat betekent dat de woningen eerst goed geïsoleerd moeten worden en geschikt gemaakt om van het aardgas af te gaan (aardgasvrij-ready). Woningeigenaren kunnen ervoor kiezen mee te doen met het onderhoud en de verduurzaming van de woningen. De werkzaamheden om de woningen te isoleren starten naar verwachting in de eerste helft van 2023. Dan vindt ook het geplande onderhoud van de huurwoningen plaats. Een adviesgroep van huurders en woningeigenaren praat mee in dit traject.



BETAALBAAR AARDGASVRIJ-READY

Een aantal huurwoningen in de Ranonkellaan is bekeken door een onderzoeksbureau. Op 21 juni kreeg de adviesgroep daarvan het resultaat. Het bleek duurder dan verwacht om de woningen helemaal optimaal te isoleren. Meerdere factoren maken dat verduurzamen ingewikkeld en kostbaar is. Woonstede en de aannemer gaan kijken wat er toch nog mogelijk is om de woningen betaalbaar aardgasvrij-ready te maken. De aannemer zal de komende tijd een aantal extra huisbezoeken doen om een nog beter beeld te krijgen van de woningen. Het is de bedoeling een voorstel te doen dat ook voor woningeigenaren interessant is. De plannen worden na de zomervakantie verder uitgewerkt en met de adviesgroep besproken.

WENSEN

Tijdens de bijeenkomst op 21 juni hebben de aanwezige bewoners van de Ranonkellaan aangegeven wat hun wensen voor hun woning zijn. Heeft u nog ideeën voor de verduurzaming de woningen? Als huurder of als woningeigenaar? Kom dan een bijeenkomst van de adviesgroep of mail naar anouk@valleienergie.nl.

RANONKELLAAN



27 september - bijeenkomst alternatieven voor aardgas

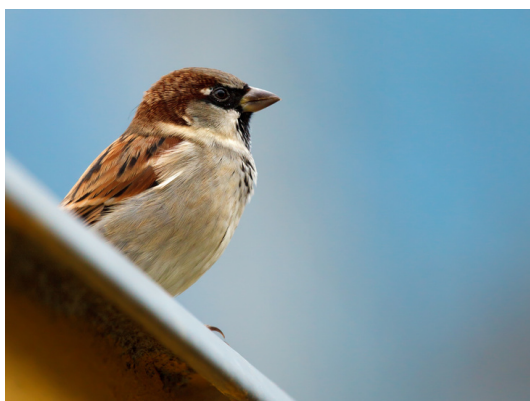
Gemeente Ede wil in 2050 energieneutraal zijn. Woningen moeten daarom beter geïsoleerd worden en we moeten alternatieven vinden voor het aardgas.

Op 27 september gaat de adviesgroep Ranonkellaan verder praten over alternatieven voor aardgas. Er worden twee opties vergeleken: de (hybride) warmtepomp en het warmtenet. Wil je meer weten over deze alternatieven voor aardgas of je mening geven? Mail naar anouk@valleienergie.nl, dan krijg je een uitnodiging voor de bijeenkomst op 27 september.



PLANNING

Vanaf de zomervakantie worden de plannen verder uitgewerkt en wordt steeds duidelijker wat er in de woningen mogelijk is. In een later stadium krijgen zowel huurders als woningeigenaren uit de Ranonkellaan een uitnodiging voor een persoonlijk gesprek. In dat gesprek zal een onafhankelijk woonbegeleider meer vertellen over de verduurzaming van de Ranonkellaan en wat dat voor u als bewoner betekent.



BESCHERMDE DIEREN

Wist u dat? Er zitten beschermde dieren in de huizen in de Ranonkellaan: vleermuizen, huismussen en gierzwaluwen. Ze kunnen zitten onder de dakpannen en in de spouwmuur. Er zijn op andere plekken in de Bloemenbuurt nestkasten opgehangen zodat de dieren op een andere plek kunnen gaan nestelen als de woningen in de Ranonkellaan worden opgeknapt. Als de woningen in de Ranonkellaan klaar zijn, kunnen de dieren weer terugkeren.