



Verduurzaming woningen Ranonkellaan

22 maart 2022





Programma

- Introductie
- Woning verduurzaming bij Woonstede
- De plannen voor de Ranonkellaan
- Adviesgroep Ranonkellaan

- Vragen
- Afsluiting

Peter Scholtens, gemeente Ede

Jaap Wildeman, Woonstede

Iris van den Akker-Knevel, Woonstede

Anouk Clabbers, ValleiEnergie

circa 20:45





Introductie

- Ede energieneutraal 2050
- Warmtetransitie (uitfasering aardgas)
 - Stap 1. isoleren
 - Stap 2. alternatief voor aardgas



www.valleienergie.nl





Bloemenbuurt

- Focuswijk:
 - Staat veel te gebeuren
 - Oudere woningen, veel besparing mogelijk
 - Veel corporatiebezit
- Energietransitie is onderdeel wijkproject:
 - Meedenkers uit de Bloemenbuurt
 - Uitgangspunten geformuleerd
 - Kansen Ranonkellaan





Woonstede





Voorstellen Woonstede

- Jaap Wildeman – vastgoedbeheerder
- Iris van den Akker – programma regisseur onderhoud
- Petra van Dam - woonconsulent





Ambitie verduurzaming en aardgasvrij Bloemenbuurt

Verduurzaming Bloemenbuurt:



- Ranonkellaan in 2023 ('aardgasvrij ready')
- Overig Bloemenbuurt planmatig onderhoud in 2022, met daarbij dakisolatie
- Ca. 2028/29 overige verduurzamingsmaatregelen





Ambitie aardgasvrij Ranonkellaan





Ambitie aardgasvrij Ranonkellaan

Aardgasvrij Ranonkellaan:

- Onderzoek met bewonersvertegenwoordiging naar haalbaarheid en betaalbaarheid voor huur- en koopwoningen en VvE's
- Voorstel bespreken met individuele bewoners en (be)halen van voldoende deelnemers (2023)
- Aardgas vrij maken (n.t.b.). In combinatie met herstructurering openbaar gebied en ondergrondse nutsvoorzieningen
- Gehele Bloembuurt aardgasvrij; na (hopelijk) succesvolle uitrol Ranonkellaan





Ambitie verduurzaming Ranonkellaan

- Minimaal energielabel A
- Comfort verhogen
- Energielasten verlagen
- Aardgasvrij Ready maken (o.a. elektrisch koken)
- Binnen onderhoud meenemen (o.a. badkamer, toilet en keuken indien verouderd)





Maatregelen verduurzaming

Mogelijk opties:

- Glasvervanging (evt. kozijnvervanging)
- Gevel isoleren (spouwisolatie)
- Dak isolatie
- Vloer isolatie (indien mogelijk)
- PV-panelen aanbrengen
- Mechanisch afzuiging met CO2 melding
- Aansluiting elektrisch koken





Globale planning

Mogelijk opties:

- Algemene informatie bijeenkomst bewoners Ranonkellaan – maart 2022
- Start bijeenkomst adviesgroep – april 2022
- Plan uit te voeren werkzaamheden definitief – Juni 2022
- Start persoonlijk gesprekken (klantadviseur) – juni / juli 2022
- Akkoord huurders - september / oktober 2022 (ivm bezwaartermijn)
- Akkoord koper - november/ december 2022
- Start uitvoering - voorjaar 2023





Kies ook voor 100% lokale,
duurzame energie



Energie uit de
Vallei >



Samen energie
opwekken >



Energie
besparen >

Anouk Clabbers

Yvonne Kleefkens



Adviesgroep Ranonkellaan



- Bijeenkomsten (bvk in de stek)
- +/- iedere vier weken
- Voor huurders en kopers
- Thema: isoleren en aardgasvrij-ready maken





Adviesgroep Ranonkellaan



Eerste bijeenkomst adviesgroep

- Rol, invloed, resultaat adviesgroep
- Planning
- Plannen Woonstede

Aanmelden via enquête of persoonlijk

**Dinsdagavond 19 april
19.30 uur**

Wijkcentrum De Kolk





Woensdagmiddag 13 april | 15.00 uur | De Stek Energie-Besparing



24 TIPS om te besparen op jouw energierekening

om te zorgen voor meer comfort en minder CO₂-uitstoot



Grootste besparingen leveren de meeste winst op

- 1 Plaats deuren dicht
- 2 Sluit deuren dicht
- 3 Verwarm water efficiënt
- 4 Gebruik een radiatorthermostaat
- 5 Zet de temperatuur een graadje lager
- 6 Doe je boelkool weg
- 7 Zet apparaten uit en niet op stand-by
- 8 Gebruik de ventilator in plaats van de afzuigkap

Alle beetjes helpen en zijn goed voor het milieu

- 9 Hang je was buiten op (z.v.m. in de zon)
- 10 Plaats een deurbeschermer
- 11 Plaats led-lampen
- 12 Plaats dubbelglas op raamkozijnen
- 13 Hou je raamkozijnen dicht (z.v.m.)
- 14 Was op 30 graden (z.v.m.)
- 15 Zet de vaatwasser op eco-modus
- 16 Gebruik led-lampen

Handige extra tips kleine besparingen en/of meer comfort

- 17 Zet je verwarming op max. 19°C
- 18 Zet je verwarming pas aan als het wat is
- 19 Kies de juiste vlam op de oven op de juiste tijd
- 20 Kies de juiste vlam op de oven op de juiste tijd
- 21 Gebruik de koelkast zo vaak mogelijk
- 22 Gebruik de koelkast zo vaak mogelijk
- 23 Sluit je cv-ketel af voor het zomerseizoen
- 24 Zorg voor goede ventilatie

Wil je ook energie besparen, meer comfort en een lagere energierekening?

Dan zijn hier 24 tips voor je (zie ook achterkaart)
Hoom Energiecoach voor huisklanten.
Neem vooraf een contact op met:

24 TIPS Hoom

24 tips energie in het huis op een rijtje

- 1 Plaats deuren dicht
- 2 Sluit deuren dicht
- 3 Verwarm water efficiënt
- 4 Gebruik een radiatorthermostaat
- 5 Zet de temperatuur een graadje lager
- 6 Doe je boelkool weg
- 7 Zet apparaten uit en niet op stand-by
- 8 Gebruik de ventilator in plaats van de afzuigkap
- 9 Hang je was buiten op (z.v.m. in de zon)
- 10 Plaats een deurbeschermer
- 11 Plaats led-lampen
- 12 Plaats dubbelglas op raamkozijnen
- 13 Hou je raamkozijnen dicht (z.v.m.)
- 14 Was op 30 graden (z.v.m.)
- 15 Zet de vaatwasser op eco-modus
- 16 Gebruik led-lampen
- 17 Zet je verwarming op max. 19°C
- 18 Zet je verwarming pas aan als het wat is
- 19 Kies de juiste vlam op de oven op de juiste tijd
- 20 Kies de juiste vlam op de oven op de juiste tijd
- 21 Gebruik de koelkast zo vaak mogelijk
- 22 Gebruik de koelkast zo vaak mogelijk
- 23 Sluit je cv-ketel af voor het zomerseizoen
- 24 Zorg voor goede ventilatie

HOGЕ ENERGIЕ REKENING?

GRATIS ENERGIЕ BESPАARBOX
VERGЕLIJK JE ENERGIЕVERBRUIK
WAT KUN JE ZELF DOEN?
ENERGIЕCOACH IS AANWEZIG EN GEEFT TIPS

WOENSDAG 13 APRIL
15.15 : informatie en vergelіken
15.45: tips energiecoach
16.00: einde
aanmelden:
anouk@valleienergie.nl

BUURTHUIS DE STEK
BEGONIALAAN 42



Vragen?

