



Scenario B

Mirjam en Mehmet wonen al geruime tijd met hun twee kinderen in een hoekwoning uit 1977. Hun inkomen is niet zeer ruim, waardoor ze in het verleden nog weinig aan hun woning hebben kunnen verbeteren. Tegelijkertijd is hun energiegebruik aan de hoge kant: het voorschotbedrag bedraagt € 260 per maand.

Vanwege de nieuwe subsidieregeling besluiten ze nu eindelijk maar eens door te pakken. Omdat ze zelf best handig zijn, willen ze kijken wat ze zelf kunnen doen. Een adviseur van het energieloket heeft hen geholpen bij het maken van de keuzes door hen wegwijs te maken in de mogelijkheden. In de woonkamer hebben ze last van kou vanwege de aluminium kozijnen en boven wordt het in de zomer vaak onaangenaam warm. Dak- en vloerisolatie kunnen ze grotendeels zelf, en de aanleg van decentrale balansventilatie met warmteterugwinning ook, maar het vervangen van de kozijnen laten ze graag over aan een bouwbedrijf.

Rekenvoorbeeld 2

Uiteindelijk komen ze tot de volgende keuzes en bijbehorende kosten:

- accoya kozijnen met triple glas benedenverdieping: 9 m² € 10.000
 - vloerisolatie met PIF-folie en bodemfolie (doe-het-zelf) € 1.200
 - 4 uur advies en inblazen houtvezel door bedrijf plus aanleveren € 3.300
materialen voor de zelfklusser: 65 m²
 - decentrale balansventilatie met wtw en CO₂-sturing (doe-het-zelf) € 2.400
- Totale investering komt uit op **€ 16.900**

Gelukkig kunnen ze gebruik maken van alle 3 de subsidiemogelijkheden:

1. ISDE-subsidie:

- voor kozijnen met triple glas = 9 * € 222 = € 1.998
- voor het dak = 65 * € 32,50 + 65 * € 5,00 (biobased) € 2.200

2. Subsidie Wageningse Isolatieactie:

- 2 maatregelen (vloer, dak) = 2 * € 750 = € 1.500

3. Subsidie de Horsten

- voor decentrale balansventilatie en dak € 3.000

Totaal subsidiebedrag komt uit op **€ 8.698**

Dit blijft er aan kosten voor hen over: **€ 8.202**

Ze betalen iets meer dan de helft van de kosten zelf, maar omdat hun verzamelinkomen net onder € 60.000 per jaar blijft, sluiten ze voor € 8.000 een Warmtefondslening van 15 jaar met 0% rente af. De € 44 aflossingskosten per maand voor deze lening worden ruimschoots gedekt door de vermindering aan energielasten per maand. Mirjam leent nog apparatuur bij het energieloket om de cv-installatie waterzijdig in te regelen. Daarna gaan ze kijken of ze de woning warm genoeg krijgen bij een keteltemperatuur van 50°C.