

Bericht gemeente over verduurzaming Noordwest

De gemeente is bezig met een Uitvoeringsplan Warmte Noordwest. Hieronder meer informatie over de voortgang daarvan.

Voorbeeldwoningen

Bij de vorige bewonersavond is gevraagd om voorbeeldberekeningen van wat er voor nodig is om je woning aardgasvrij te verwarmen. We zoeken hier voorbeeldwoningen voor. Van de verschillende woningtypes in de wijk maken we dan praktische uitwerkingen zodat er voor iedere bewoner in Noordwest een goed voorbeeld te vinden is. Ga naar de site [StemvanWageningen](https://stemvanwageningen.nl/projecten/uitvoeringsplan-warmte-noordwest) (projecten: uitvoeringsplan warmte noordwest) voor meer informatie.

We zijn op zoek naar

- woningen waar juist nog weinig tot niks extra geïsoleerd is sinds de bouw en
- woningen waar juist al wel veel geïsoleerd is.

Beide voorbeelden kunnen we goed gebruiken. Doet u mee? Geef u dan op via het contactformulier op de site van energiesamenfoodvalley.nl/noordwest. Samen maken we Noordwest aardgasvrij!

Resultaten van de vragenlijst en fietskar van voorjaar 2025

Bedankt voor het invullen van de vragenlijst! Er hebben 68 mensen gereageerd. In heel Noordwest wil een grote meerderheid de woning verder verduurzamen. De volledige uitkomst kun je ook lezen op de site [StemvanWageningen](https://stemvanwageningen.nl)

Onderzoek via studentenonderzoek Wageningen Universiteit

Een groep studenten van de WUR is bezig met een onderzoeksproject in de wijk. Zij onderzoeken hoe Noordwest duurzaam kan worden verwarmd op een manier die het elektriciteitsnet niet te veel belast. We zijn met hen in gesprek om hun onderzoek ondersteunend te laten zijn aan het aardgasvrij maken van Noordwest. We houden u op de hoogte van hun bevindingen.

Geen warmtenet, wel onderzoek naar bodemwarmtepompen

In de warmtevisie in 2021 is aangegeven dat het niet waarschijnlijk is dat er een warmtenet komt in het oostelijk deel van Noordwest. Vorig jaar hebben we dit nogmaals laten onderzoeken.

Daaruit bleek dat het inderdaad niet haalbaar is dat daar een warmtenet komt. Daarom hebben we een aantal acties ingezet om u later dit jaar informatie te geven over diverse warmtepompsystemen. Eén van de alternatieve warmte-opties in plaats van aardgas, is een bodemwarmtepomp. Die kun je per woning aanschaffen, maar er zijn ook kleine collectieve systemen mogelijk voor een paar burens of een rijtje woningen (2 tot 10 woningen). We hebben Energiebreed uit Ede gevraagd om te onderzoeken of deze kleinschalige warmteoplossingen ook in het oostelijk deel van Noordwest mogelijk zijn. En wat de kosten en bijkomende voor- en nadelen hiervan zijn.

Samen met de voorbeeldwoningen geeft deze informatie duidelijkheid voor ieder type woning in Noordwest om te bepalen welke warmte-optie het beste is. We verwachten deze informatie medio september of oktober 2025 met u te kunnen delen.



Lid worden?

De bewonersvereniging organiseert zelf verschillende activiteiten en ondersteunt bewoners bij activiteiten in de wijk. Dat kan niet zonder uw steun. We vinden het heel leuk als u lid wordt van de bewonersvereniging. Dat kost 20 euro per huishouden per jaar. U kunt zich opgeven via onze site (www.wageningennoordwest.nl) of door een mailtje te sturen aan penningmeester@wageningennoordwest.nl



28 Juni: Groene activiteitendag en schaaktoernooi



Ook dit jaar organiseren we weer een groene activiteitendag op het Hooilandplein. Vanaf 14.00 uur zijn alle kinderen uit Noordwest (en daarbuiten) welkom om mee te doen aan verschillende activiteiten rond groen en water. Bijvoorbeeld waterdierpjes scheppen, een bijenhotel maken, stapstenen schilderen of met blote voeten lopen op verschillende materialen. Kom langs!

Op diezelfde middag gaan we ook weer schaken. We spelen een toernooi van vijf ronden volgens het Zwitsers systeem. Je kunt je aanmelden tot uiterlijk 26 juni 2025 via schakendammenophooilandplein@gmail.com. Fijn als je dan je naam, leeftijd en ervaring (beginner, gemiddeld, gevorderd) opgeeft.



Op 3 juli om 20.00uur geeft de Harmonie een concert op het Christiaan van Abcoudeplantsoen. Neem uw eigen stoel, kleding, drankje mee en kom genieten van mooie muziek!

Bij slecht weer: 10 juli

Twee nieuwe ondernemers in Noordwest

Sinds een paar maanden hebben we nieuwe gezichten in twee bedrijven in Noordwest. Eric en Emiel van Duuren hebben de Spar overgenomen en Mark ter Burg de horecagelegenheid. We zijn als bewonersvereniging erg blij met de bedrijvigheid in Noordwest en maakten daarom kennis met beide ondernemers.

De Spar: een in de wijk gewortelde winkel

De broers van Duuren zijn beiden werkzaam geweest als bedrijfsleider bij Albert Heijn. Maar acht jaar geleden hebben ze de sprong gewaagd naar het overnemen van Sparwinkels. Zij hebben nu 4 Sparwinkels bijvoorbeeld ook in Heelsum en Hummelo. We vroegen Eric waarom zij deze stap hebben gezet en wat hun plannen zijn voor de Spar in Noordwest.

Eric vertelt dat ze zijn overgestapt omdat ze van groter belang willen zijn voor de omgeving. Ze willen bijdragen aan de leefbaarheid van de wijk of het dorp waar ze zitten. Vanuit dat doel ondersteunen ze ook verschillende verenigingen in de buurt. Het klinkt misschien wat hoogdravend maar daar halen ze hun plezier uit!

Ze zijn begonnen met het opruimen van de winkel, het uitbreiden van het assortiment ook met biologische en lokale producten, meer personeel, het aanbieden van kado-pakketten, en regelmatig scherpe aanbiedingen en een breed verspreide reclame-folder. Er is een zithoek waar je even een broodje kunt eten of kunt bijkletsen met een buurtbewoner en de post-NL balie is vernieuwd. Al die activiteiten hebben al geleid tot meer klanten en een hogere omzet.

Maar, geeft Eric aan, het is nog niet voldoende om er een toekomstbestendige winkel van te maken. Na de zomer gaan de broers besluiten of ze zich voor de komende 10 jaar verbinden aan Noordwest of dat er toch onvoldoende zicht is op continuïteit. Zoals Eric zegt: de bewoners zullen zelf moeten laten zien dat ze de aanwezigheid van deze gemakswinkel in de buurt op prijs stellen. Dat kan door er regelmatig (een deel van) hun boodschappen te doen. Bijvoorbeeld door het heerlijke brood van bakkerij Koenen, een vers belegd bordje of een huisgemaakte salade te kopen. Alleen dan kan de winkel overleven!

De bewonersvereniging ondersteunt deze oproep van hartel!

We wensen het hele team van de Spar (Eric, Emiel, Elly, Marco, Mees, Jo-Ann, Riemer, Sofia, Patrick, Thomas, Senni, Joris, Mette, Liese, Merel, Vere, Nikki, Robin, Omid, Lars, Lois en Janne) heel veel succes en hopen op een lang verblijf in de wijk!

Foodmaster

De tweede nieuwe ondernemer die we voor willen stellen is Mark ter Burg. Mark is 46 jaar en woont met zijn vrouw Irene en hun zoon en dochter in Kesteren. Hij heeft op 1 mei jl. Grandfeteria Noordwest overgenomen onder de naam Foodmaster Wageningen. Het interieur is vernieuwd, de verlichting verbeterd en de zaak ziet er weer aantrekkelijk uit.

Mark doet Foodmaster samen met zijn broer. Ze hebben samen ook de cafetaria in Veenendaal van hun ouders overgenomen. Mark is een echte horecaman, hij werkt er al 30 jaar in, dus ja, hij is als 16-jarige begonnen. Mark heeft gekozen voor het Foodmastermerk omdat hij de uitstraling mooi vindt en kan meeliften op de reclame-uitingen, bijvoorbeeld met een mooie menukaart.

De openingstijden van Foodmaster zijn verruimd. De zaak is op maandag en dinsdag open van 16.00 tot 20.00 uur en woensdag t/m zaterdag van 12.00 tot 20.00 uur. Op zondag is de zaak nog gesloten maar dat kan in de toekomst veranderen. Met de bezorgers erbij geteld zijn er zo'n 14 mensen aan het werk bij Foodmaster. Er kan telefonisch en via de website besteld worden. Het bestelde eten kun je laten thuisbezorgen, zelf in de zaak afhalen of natuurlijk gezellig ter plekke opeten.

Openingsactie!

Als openingsactie kun je kans maken op een jaar gratis friet. Schrijf je naam en contactgegevens op de bon en win 1 maal per week friet voor vier personen. Speciaal voor deze Noordwester is de actie verlengd tot 22 juni 2025!



We wensen Mark en zijn zoon Stijn, die nu na school al meewerkt en later ook het horecavak in wil, veel succes met de nieuwe zaak

Samen weerbaar in Noordwest



Noordwest loopt voorop

De overheid wil in elke buurt een noodsteunpunt. Bij langdurige stroomuitval of een andere noodsituatie kan iedereen daar terecht voor informatie, om problemen door te geven, apparaten op te laden, vermisten op te geven of voor drinkwater.

Samen Weerbaar Noordwest heeft op 2 juni overleg gehad met de beleidsmedewerker Openbare Orde en Veiligheid van de gemeente en de Veiligheidsregio Gelderland Midden over de inrichting van de noodsteunpunten en de taakverdeling tussen de gemeente en de wijken. Noordwest loopt echter voorop en de gemeente en de veiligheidsregio hebben er nog nauwelijks over nagedacht. Ze zijn enthousiast over onze aanpak en we zullen elkaar op de hoogte houden van de voortgang.

Als zich een noodsituatie voordoet zal iedereen gewaarschuwd worden via de sirene en NL-alert. Zet dan de (nood)radio op batterijen aan op omroep Gelderland (FM: 103.50 MHz) en/of zet de TV aan (als de elektriciteit nog werkt).

Help je ook mee?

Na de eerste bijeenkomst van Samen Weerbaar Noordwest konden de aanwezigen aangeven of ze mee wilden helpen in een crisissituatie en waarmee (b.v. EHBO, arts, koken, klussen, psychosociale hulp, etc.). We willen deze lijst graag uitbreiden met andere inwoners van Noordwest op wie we een beroep kunnen doen als dat nodig is. Wil je ook meehelpen, geef dan je naam, email-adres, telefoonnummer, woonadres en eventuele relevante vaardigheden per email door aan de initiatiefgroep Samen Weerbaar Noordwest (via johan.feenstra1@gmail.com). Voor meer informatie: <https://wageningennoordwest.nl/samen-weerbaar/>

